ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA MARIBOR

Pobreška cesta 20 | 2000 Maribor
T 02 33 31 370
E zrsvn.oemb@zrsvn.si
www.zrsvn.si

Številka: 3562-0049/2021
Datum: 25.05.2021

Geodetski zavod Celje, d.o.o.,
Ulica XIV. divizije 10,

3000 Celje.

ZADEVA: Izvedbe komasacije in agromelioracije na komasacijskem območju »Gorica – Podova – Spodnja Polskava« – predhodno strokovno mnenje

Na podlagi vaše vloge, ki smo jo prejeli dne 23. 4. 2021 dajemo na osnovi 117. člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 - uradno prečiščeno besedilo, 61/06 - ZDru-1, 32/08 - odl. US, 8/10 - ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18 in 82/20; v nadaljevanju: ZON) naslednje strokovno mnenje k izvedbi komasacije in agromelioracije Gorica – Podova – Spodnja Polskava.

Vlogi ste priložili:
- predlog idejne zasnove del ureditve komasacijskega območja s predvidenimi agromelioracijskimi deli: območje »Gorica – Podova – Spodnja Polskava« v grafični in tekstualni obliki, ki ga je aprila 2021 izdelal Geodetski zavod Celje, d.o.o.;
- pooblastilo Sklada kmetijskih zemljišč in gozdov RS z dne 15. 3. 2021.

Komasacijsko območje Gorica - Podova - Spodnja Polskava obsega skupno 184,7 ha kmetijskih površin, ki se nahajajo v delih naslednjih katastrskih občinah: 723 - Podova, 724 – Gorica, 748 - Spodnja Polskava in 749 – Stražgonjca. Na območju so v obstoječem stanju že formirane večje obdelovalne enote (22 GERK-ov), obstoječa parcelna struktura v zemljiškem katastru pa ni skladna s stanjem v naravi (382 zemljiških parcel nepravilnih oblik), zato je po navedbah vlagatelja potrebna izvedba komasacije kmetijskih zemljišč. Sklad želi stanje urediti z uvedbo (in izvedbo) komasacijskega postopka. Komasacijsko območje Gorica - Podova - Spodnja Polskava je izrazito usmerjeno v poljedelstvo. Prevladuje raba 1100 – njive in vrtovi (92,2%), sledi raba 1600 – neobdelana kmetijska zemljišča (3,3%), raba 3000 – pozidano in sorodno zemljišče (1,5%) in raba 1500 – drevesa in grmičevje (1,1%). Ostale rabe se pojavljajo v deležu manj kot 1%.
Po izvedbi komasacije so načrtovana še agromelioracijska dela, ki pa so vezana predvsem na ureditev mreže poljskih poti na obravnavanem območju. V sklopu agromelioracije na komasacijskem območju »Gorica – Podova – Spodnja Polskava« je predvideno urejanje obstoječih poljskih poti v skupni dolžini 3.980 m ter ureditev novih poljskih poti v skupni dolžini 1.250m.
Iz priložene dokumentacije je razvidno, da se na območju nahaja nekaj krajinskih značilnosti (gozdna zaplata, obvodna zarast, mejice) in njihova odstranitev ni predvidena. Obstoječe krajinske značilnosti se bo torej ohranilo, predvidena pa je tudi zasaditev novih mejic in grmovnic na delu novih oz. obstoječih poljskih poti v skupni dolžini 723 m. Za zasaditev se bodo uporabile različne avtohtone grmovne vrste, kot so navadni bezeg, navadna trdoleska, glog, kalina, navadna leska, ipd. Na območju se nahaja več jarkov, v katere se ne bo posegalo. Smeri obdelave kmetijskih zemljišč po izvedeni komasaciji bodo sledile pretežni smeri obstoječe obdelave, torej se podoba krajine v tem smislu ne bo bistveno spremenila.

Na podlagi prejete vloge in dokumentacije ugotavljamo, da se lokacija komasacije »Gorica – Podova – Spodnja Polskava« nahaja na območju daljinskega vpliva območij z naravovarstvenimi statusi:

Preglednica 2: Posebna varstvena območja (območja Natura 2000)

Ime območja Natura 2000	Koda	Uradna objava
POO Rački ribniki - Požeg	SI3000257	(Uradni list RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13 – popr., 39/13 – odl. US, 3/14, 21/16 in 47/18)
POV Črete	SI5000027	

Območje komasacije in agromelioracije je umeščeno na rob zgoraj navedenih varovanih območij in je posledično na območju daljinskega vpliva. Območje zaradi lege predstavlja pomemben koridor med varovanimi območji in je ključnega pomena za zagotavljanje celovitosti in povezanosti območja Natura 2000. Prisotnost krajinskih struktur (mejic, obrežne zarasti, gozdnih otokov in drevesnih osamelcev) je pomembna za zagotovitev povezljivosti habitatov kvalifikacijskih vrst POV Črete, še posebej za rjavega srakoperja *Lanius collurio*. Navedene krajinske strukture so tudi pomembne za zagotavljanje povezljivosti habitata širokouhega netopirja *Barbastella barbastellus,* ki je kvalifikacijske vrsta POO Rački ribniki – Požeg.
Iz projektne dokumentacije je razvidno, da odstranitev obstoječih krajinskih elementov ni predvideno. To pomeni, da bodo v posegu ohranjene mejice, gozdne zaplate in obvodna zarast. Predvidena je tudi zasaditev novih mejic in grmovnic na delu novih oz. obstoječih poljskih poti v skupni dolžini 723 m. Nadalje je iz predložene dokumentacije razvidno, da se v jarke ne bo posegalo.
Na območju komasacije so zaradi lastništva in pretekle agrarne politike že formirane večje obdelovalne enote. Posledično na območju ni mozaičnosti, ki je pomemben element kulturne krajine. Slednja se bo deloma izboljšala z vzpostavitvijo mejic.

Na podlagi navedenega menimo, da izvedba komasacije in agromelioracije na komasacijskem območju »Gorica – Podova – Spodnja Polskava«, ob ohranjanju krajinskih struktur in dodatni zasaditvi mejic, ne bo imela bistvenega vpliva na kvalifikacijske vrste in habitatne tipe območij POO Rački ribniki - Požeg in POV Črete. Prav tako menimo da komasacija in agromelioracija ne bo vplivala na celovitost in povezanost območij Natura 2000.

S spoštovanjem,

Pripravil:
Simon Veberič, univ. dipl. biol.
naravovarstveni svetovalec

Namestnik vodje OE Maribor:
Andrej Grmovšek, univ. dipl. geog.
višji naravovarstveni svetovalec

Poslati:
- Naslovniku,
- Arhiv, tu